

土岐30分圏ならいつでも参上、「二級建築士の社長が、全て面倒見ます！」






家は家族が幸せになるためのもの。自分たちの未来を託すものである。であるのならもっと“誰が創るのか”に着目してもいいと思う。見開きページで紹介した住まいは築10年を迎える水野建築の社長宅。「いつまでも心地よく暮らせる家を作るならお任せください」と水野社長

ある施主は言う。「一般的には、私たちの想いに対応する営業スタッフから設計士、監督、大工へとリレーされるが、同社では一級建築士の社長がじっくり話を聞いて設計し、大工指示へと直結してくれるので伝言ゲームのような不安がない」と。しかも何でも気さくに話せる社長の人柄が施主には好評。「依頼先とコミュニケーションがとりやすいことは、いい家をつくってもらう上でとても重要なことだから」。

社長一人で全てをこなす家づくりを実現するために心がけていることが、地域限定のホームドクター的「建築家&工務店」であること。そのために施工エリアが土岐を中心に30分圏で対応できる地域に制限し、棟数も制限。外注大工は使わず実績ある自社大工で対応し、電話一本で駆けつける。

さて同社が力を注ぐ住まいだが、強度も断熱性能も高いスーパーウォール工法の採用と、スキップフロアの住まいである。特に後者は多層にすることで床面積を増やせ、納戸や書斎をプラスできるだけでなく、空間を斜め上方向にアレンジすることで、吹き抜け感のあるダイナミックでゴージャスな雰囲気も創造できるのだ。

このレポートの見どころ

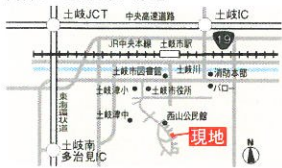
-  依頼者の意思がダイレクトに反映できる社長対応施工
-  **自社施工**
メンテナンスは年2回実施
自社大工が瞬時に対応
-  **提案**
多層フロアの採用でより広くより楽しく暮らす提案



居心地を性能とするのなら、高い断熱性能はもちろん、無垢材や珪藻土の塗り壁といった素材が与える影響は大変大きいという。「空気が違ってきますよ」と水野社長

■水野建築

アクセス 土岐市役所より約1.8km
時間 8:00AM~6:00PM (時間外も可)
問合せ 0572-54-1342



1階を水野建築の本社作業場として、2階を自宅として使う社長宅。気軽にお出かけを



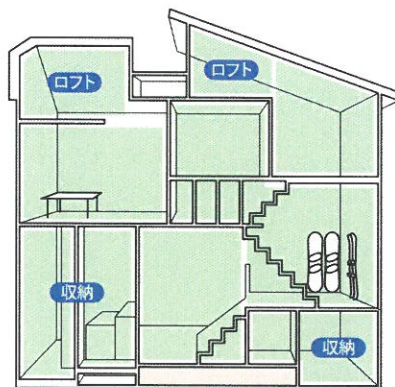
高さのある勾配天井でデザインされたりビング。広い空間の中で過ごす心理面でも大らかになれるという。「空気の量の多さが心地よさを、木の質感が穏やかな気持ちを育みますね」

実例 建築家が身近なら
安心だし家も長持ち

下の両写真は同社が30年前に手掛けメンテナンスしてきた家。技術の高さときめ細かな手入れの効果は一目瞭然。



商品紹介 多層の面白さ「3次元空間デザイン住宅」



段差を利用して、スキーやスノーボードを飾るなど趣味の部屋をつくることも楽しいかもしれない。3次元空間デザイン住宅説明図

冬でも暖房なしの北側の部屋が15℃ほどという実力を社長宅で発揮する「スーパーウォール工法」と合わせて水野社長が提案する

のが、このスキップフロアを採用する「3次元空間デザイン住宅」である。「小屋裏も有効に利用するため、断熱性能の高さがあつての提案になります」と水野社長。「建坪が狭くても、延床面積が稼げるだけでなく、居室天井の高さも演出できて、暮らしそのものが楽しくなるはず。是非参考にしてください。」



小屋裏も、夏の暑さや冬の寒さに悩まない家だから空間利用もこの通り。「快適ですよ」

もっと詳しく知るにはこちら

(有) 水野建築
《住所》岐阜県土岐市土岐津町土岐口2255-227
(TEL) 0572-54-1342
(URL) <http://www.mizuken1342.com>

問い合わせ先
TEL/0572-54-1342

●担当者からご案内
昭和40年創業以来、土岐市において木造注文住宅500棟を越す「お客様の幸福の城」を手がけてきました。一人ひとり顔が合うように家づくりも十人十色です。だからこそ現場や完成した住宅を見て頂いたり、ライフスタイルやニーズの近い施主様のお宅へご案内し、お客様と一緒に夢をつづつカタチにしています。



代表取締役 一級建築士
水野 孝治

●価格の目安
45万円 坪～
延床面積38坪の場合。価格は、敷地条件・間取り・建材・設備・素材などによって変わりますので、詳しくはお問い合わせください。

●商品データ
《商品名》自由設計プラン
《工法・構造》スーパーウォール工法
《標準工期》約4ヶ月～約5ヶ月
《商品の特徴》高性能SWパネルをプラスした高気密・高断熱・高耐震構造。冷暖房や計画換気システムを組み込んで、部屋ごとの不快な温度差や空気よみなどを解消し、住まいの基本性能を大きく向上

●施工対応エリア
岐阜県土岐市・瑞浪市・多治見市を中心に可児市・恵那市、愛知県春日井市・瀬戸市(車での移動30分以内を目安)

●アフター・保証
アフターサービスは引き渡し後1ヶ月、3ヶ月、6ヶ月、1年そして2年目より2回の点検を実施。住宅あんしん保証による検査と自主検査。住宅保証機構登録。日本住宅保証検査機構 (JIO) 登録

●会社概要
《設立》1993年6月(創業1965年1月)
《資本金》500万円
《従業員数》7名
《FAX》0572-55-0306
《URL》<http://www.mizuken1342.com>
《E-mail》kouji@mizuken1342.com
《対応可能工法》木造軸組工法、スーパーウォール工法
《施工実績》4棟(2010年度)
《建設業許可番号》岐阜県知事許可(般-23)第15766号
《建築士事務所登録》一級建築士事務所 岐阜県知事登録 第6973号
《宅建業免許番号》岐阜県知事免許(3)第3997号